



TERVISEAMET

Viljandi Vallavalitsus
viljandivald@viljandivald.ee
Kauba tn 9
71020, Viljandi

Teie 27.01.20266 nr 9.3-1/25/10268-3

Meie 03.02.2026 nr 9.3-1/25/10268-4

**Terviseohutuse hinnang Saarepeedi
rahvamaja sotsiaalkorterite
ehitusprojektile**

Viljandi Vallavalitsus pöördus Terviseameti poole taotlusega saada terviseohutuse hinnang ehitusprojektile.

Projekti nimetus: Saarepeedi rahvamaja ruumidesse sotsiaalkorterite projekteerimine
Ehitise aadress: Keskuse tee 30, Saarepeedi küla, Viljandi vald
Projekti staadium: Põhiprojekt
Tellija andmed: Viljandi Vallavalitsus, Sakala tn 1, Viiratsi alevik, Viljandi vald
Projekteerija nimi: Hirvesoo Arhitektibüroo OÜ

Terviseohutuse hindamine toimus vastavalt järgmistele õigusaktidele ja standarditele:

- ☒ rahvatervishoiu seadus;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 62 „Nõuded elukeskkonnale sotsiaalteenuste osutamisel“;
- ☒ sotsiaalministri 12.11.2025 määrus nr 61 “ Nõuded müra, sealhulgas ultra- ja infraheli ohutusele elamutes ja ühiskasutusega hoonetes ning helirõhutaseme mõõtmise meetodid“;
- ☒ keskkonnaministri 16.12.2016 määrus nr 71 “Välisõhus leviva müra normtasemed ja mürataseme mõõtmise, määramise ja hindamise meetodid“;
- ☒ sotsiaalministri 24.09.2019 määrus nr 61 „Joogivee kvaliteedi- ja kontrollinõuded ja analüüsimeetodid ning tarbijale teabe esitamise nõuded“;
- ☒ EVS-EN 12464-1:2021 Valgus ja valgustus. Töökohavalgustus. Osa 1: Sisetöökohad;
- ☒ EVS 906:2018 Mitteeluhoonete ventilatsioon. Üldnõuded ventilatsiooni- ja ruumiõhu konditsioneerimissüsteemidele. Eesti rahvuslik lisa standardile EVS-EN 16798-3:2017;
- ☒ EVS-EN 17037:2019+A1:2021/AC:2022 Päevavalgus hoonetes;
- ☐ EVS 844:2022 Hoonete kütte projekteerimine;
- ☐ EVS 842:2003 Ehitiste heliisolatsiooninõuded. Kaitse müra eest;
- ☐ EVS 843:2016 Linnatänavad;
- ☐ EVS 840:2023 Juhised radoonikaitse meetmete kasutamiseks uutes ja olemasolevates hoonetes.

Projekti on Viljandi vallas, Saarepeedi külas asuva, Saarepeedi Rahvamaja endise kaupluse ruumide ümberprojekteerimine sotsiaalkorteriteks.

Esimesele korrusele projekteeritakse 4 sotsiaalkorterit, kaks neist liikumispuudega inimestele. Keldrikorrusele projekteeritakse 1 puhkeruum lühiajaliseks viibimiseks.

Terviseohutuse hinnang:

- Projekti kütte ja ventilatsiooni seletuskirja järgi on müra normtasemete projekteerimisel aluseks võetud kehtetu määrus nr 42 „Müra normtasemed elu- ja puhkealal, elamutes ning ühiskasutusega hoonetes ja mürataseme mõõtmise meetodid“.

Otsus: Saarepeedi rahvamaja ruumidesse sotsiaalkorterite projekteerimine on KOOSKÕLASTATUD MÄRKUSEGA.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Janne Heinsaar
vaneminspektor (keskkonnatervis)

Janne Heinsaar 53410225
janne.heinsaar@terviseamet.ee